

Referat fra bestyrelsesmøde

Tid & Sted: Tirsdag d. 14.07.09 kl. 15.15 i lokalet Nøddehegnet 14.

Deltagere: Steen Højengaard SH, Randi Øberg RØ, Per Johansen PJ, Torben Nagel Petersen TNP, Dorte Poulsen DP, Per Bomand Larsen PBL & Anette Nagel Petersen ANP, endvidere deltog Poul-Erik Rønje PER

Fraværende: Pia Corneliussen PC

Næste møde er tirsdag d. 11.08.2009 kl. 15.15

1.: Velkomst

SH fortalte at, fremover er det er Anette N. Petersen der skriver referat fra bestyrelsesmøderne.

2.: Referat fra sidste møde

Referatet fra sidste møde blev godkendt

3.: Postgennemgang

Posten blev gennemgået. Der er bl.a. et tilbud til bestyrelsen om at man kan købe et maleri til nr. 14, beslutningen vedr. dette er udskudt til næste møde, da bestyrelsen ikke har set maleriet.

4.: Sct. Hans.

Igen i år har vi afholdt en Sct. Hans aften med stor succes. Vejrguderne var med os og vi anslår at der var ca. 230 mennesker i år og selv om køen var lang til tider, var humøret godt.

5.: Bestyrelse + Møder

Der blev givet information om, hvordan møder osv. plejer at foregå

6.: Næstformand

Der blev om man ikke skulle have en næstformand i bestyrelsen, SH kunne oplyse at man i en periode ikke havde haft en sådan post, men at det ikke var noget problem at udpege en næstformand. Der er et par ting der skal undersøges, inden man træffer en endelig afgørelse om næstformandsposten.

Man udsatte afgørelsen om næstformandsposten indtil næste møde.

7.: Brainstorm

Det blev foreslået at alle fremtidige arrangementer i Nøddehegnet bliver taget op i bestyrelsen, det blev oplyst, at det som regel kun var Sct. Hans, at bestyrelsen stod for. Næsten alle andre arrangementer blev varetaget og afholdt af klub 24.

Da der tilsyneladende er mange der ikke ved hvad klubben står for og hvad de laver, kom der forslag om, at man lavede en folder til nye beboere om klubben, den kunne PER så give til de nye beboere, når de fik nøglen til deres lejlighed.

Det blev besluttet at holde et møde med klub 24 og bestyrelsen for at få udfærdiget en sådan folder.

8.: Behandling af klager

Alle afgørelser vedr. fremsendte klager træffes af Domea, bestyrelsen har ingen indflydelse på dette. Der vil være en information til bestyrelsesmedlemmer om klagen, men uanset om klagen er sendt til bestyrelsen eller Domea, er det Domea der træffer afgørelsen.

9.: Opfølgning af udvalg

Haveudvalget er ved at undersøge, hvilke sanktionsmuligheder der er overfor beboere, der ikke holder deres have eller altan, og som nægter at følge udvalgets henstilling. Mere om dette senere

Husdyrudvalget har modtaget besvarelser fra ca. 70 husdyr ejere, alle kun med 1 husdyr.

På grund af den megen ballade der har været i Nøddehegnet i flere år, om netop dette emne har bestyrelsen besluttet at:

Der indkaldes til et ekstraordinært beboermøde snarest, med det ene punkt på dagsordenen:

Skal vi fremover som nu, kun tillade 1 husdyr i lejemålene eller skal det tillades at der er flere dyr i lejemålene, mod at dyrene holdes inde på egen grund og nærmere opsatte regler følges.

10.: Nyt fra Poul-Erik

Der er ikke rigtigt mere nyt, end tidligere fremkommet,

11.: Evt.

Nøddehegnet er ved at få bygget sin egen hjemmeside, der kommer besked ud så snart den er oppe og køre.

Forslag om, at man bød nye lejere velkommen i Nøddehegnet med en lille gave bestående af eksempelvis et par krus og en pose kaffe, og en information om tilbud i bebyggelsen.

Der blev efterlyst flere fællesarrangementer som f.eks. vores Sct. Hans fest, det kunne være en vejfest på hovedstien eller en sports/legedag for børn og forældre.

Der blev efterlyst nogle aktiviteter for børn i sommerferieperioden, når børnene har ferie har børneklubben lukket.

Næstved d. 14.07.2009

På bestyrelsens vegne

Anette Nagel Petersen, 9st.