

## Referat fra bestyrelsesmøde

Tid & Sted: Tirsdag d. 09.02.10 kl. 15.15 i lokalet Nøddehegnet 62.

Deltagere: Steen Højengaard (SH), Randi Øberg (RØ), Torben Nagel Petersen (TNP), Per Johansen (PJ), Per Bomand Larsen (PBL), Poul-Erik Rønje (PER)& ref. Anette Nagel Petersen (ANP).

Fraværende: Manja Dorte Paulsen havde meldt afbud, Pia Corneliussen

Næste møde er tirsdag d. 09.03.2010 kl. 15.15

**1: Velkomst**, SH bød velkommen og kunne oplyse at Manja var forhindret i at deltage i dagens møde.

**2: Referat fra sidste møde**, der var et par korrigerende rettelser til sidste referat, endvidere savnede man en dagsorden på de udsendte referater. ANP kunne oplyse at pga. pladshensyn var dagsordenpunktet anført som start på hvert punkt, desværre havde ANP glemt sidste gang at markere dette med fed skrift. ANP beklager dette.

**3: Postgennemgang**, der var fremkommet noget materiale til bestyrelsen fra Domea. Dette blev fremlagt for bestyrelsen.

**4: Banko**, bankospillet var desværre aflyst sidste gang. Der er ikke stor tilslutning til bankoaftenerne, hvilket medfører manglende indtægter til præmier, fremover udsendes der en skrivelse til samtlige beboere, for at minde om det kommende bankospil, endvidere prøver man at invitere beboere i Figenparken og Rønnebækhave til at deltage i det månedlige bankospil. Bestyrelsen vedtog at der blev lagt et beløb i bankokassen, så der var penge til præmieindkøb.

**5: Beboermøde 2010**, Randi Øberg og Manja Dorte Paulsen er på valg i år. Randi genopstiller til bestyrelsen, Steen undersøger om Manja ønsker at genopstille.

**6: Nyt fra Poul Erik**, Poul Erik har været til møde med Næstved Varmeværk, da det kniber med forsyningen af varme i alle lejligheder, når vi har de kuldegrader som vi har i øjeblikket. Varmeværket har prøvet at hæve temperaturen fra deres side, men det giver et stort varmetab i deres system og det koster mange penge. Man er ved at undersøge om der kan gøres noget for at styre vandgennemstrømningen i vores system, så varmen når ud til alle lejemål og ikke kun til dem der ligger først for i systemet.

Der vil snart blive afholdt et budgetmøde, hvor det kommende års budget skal lægges.

Bestyrelsen vedtog enstemmigt at der skal indkøbes røgmeldere (røgalarmer) til samtlige lejemål, disse vil blive opsat af ejendomsfunktionærerne. Man kan **ikke** hente røgmeldere på kontoret og selv opsætte disse. **Man vil få en skrivelse i postkassen om hvornår der bliver opsat røgmelder i ens lejemål.**

**7: Evt.** Der blev fremlagt en plan for bestyrelsen vedr. den kommende Sct. Hans fest, så afviklingen af aftenen bliver nøje planlagt og de forskellige opgaver bliver uddelegeret, så hvert bestyrelsesmedlem/hjælper får et ansvarsområde.

Nøddehegnet d. 11.02.2010

På bestyrelsens vegne: Anette Nagel Petersen, (Referent)