

MØDEREFERAT

Referat fra bestyrelsesmøde 10.6.2013

MØDT: Per Johansen(PJ), Per Larsen (PL), Poul Erik Rønje(PER), Kazimier Mechula (KM), Sarah Urgaard (SU), Finn Hansen (FH), Carsten Rønje (CR) , Erna Hansen (EH)

Referent: Linda Qvistgaard

- | | |
|---|-----|
| ✓ 1. Velkomst | PJ |
| ✓ 2. Referat sidste Bestyrelsesmøde | PJ |
| ✓ 3. Postgennemgang/orientering | PJ |
| ✓ 4. Indkomne forslag/ klager | PJ |
| ✓ 5. Nyt fra Poul Erik Rønje | PER |
| ✓ 6. Vimpel – Nr. – plade skilte Handicap p- plads | Km |
| ✓ 7. Bold Spil P- pladserne | FH |
| ✓ 8. Økonomi 1 kv. 2013 | PB |
| ✓ 9. 2A + 2 B køkkener (håndværker priser) | PJ |
| ✓ 10. Pris stigning vaskeri (driften af disse) reguleres fornuftigt | PJ |
| ✓ 11. Status på projekter/aktiviteter | |
| ✓ 12. Udvalg | |
| ✓ 13. Evt. | |
| ✓ | |

1. Velkomst

PJ bød velkommen

2. Referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger.

3. Postgennemgang / Orientering

PJ er interviewet til TV2øst ang. Rotter i Nøddehegnet. Mortalin er på sagen. Der er udskiftet 3 vejbrønde – lukket ventilationer 91-99 og sat el-fælder op.

PJ har været til møde med Banko-klubben ang. Den tilbudte hjælp. Der skal være fællesmøde med de der står for Banko'et og de der vil hjælpe.

Der har været kongres i Kolding men tilmelding fra PJ og PL var på mystisk vis forsvundet så der var kun deltagelse fra PER og Palle.

Repræsentantskabsmøde i Trollebo. PJ og en mere deltager.

Rønnebækhave har fået helt ny bestyrelse.

Der er sat farveprøver på væggen ved nr. 14, Plancher i ophængs skabe og projekt-hæfter i klubber og på ejendomskontor.

To beboere er desværre fraflyttet uden at tage deres dyr med sig. Dyrenes beskyttelse har taget hånd om dyrene og beboerne er politianmeldt iht. Dyreværnsloven.

4. Indkommende beboerklager

Der er behandlet 3 klager.

5. Nyt fra Poul Erik

PER har fundet nogle alternative facade- lamper til den halve pris af nyprisen for dem der sidder der nu. Samtidig koster de mindre i brug. Bestyrelsen går ind for ideen. Der arbejdes videre med tilbud på nyt sti-system. Der holdes møde med Næstved varmeværk for at klarlægge hvem der ejer fjernvarmeledningerne.

6. Vimpel – Nr. – plade skilte Handicap p- plads.

Harald Nyborg har en vimpel til 100 kr Flagfabrikken en til 160 kr. Der skal et flag med logo op, men hvis ikke logo er på plads til repræsentantskabsmødet – så købes der en vimpel. Der er ikke kommet svar endnu ang. p pladserne fra Politi og Kommune. Når det er på plads, bestilles de to nr. plade skilte der skal bruges.

7. Bold Spil P- pladserne

I henhold til husorden er det **IKKE** tilladt at spille bold nogen som helst andre steder end på boldbanen.

8. Økonomi 1 kv. 2013

Der er realiseret overskud i 1. kv. og regnskabet ser pænt ud. Udgifter i forhold til bestyrelsen føres for sig selv i detaljeret regnskab. I hovedtallene er det slået sammen.

9. 2A + 2 B køkkener (håndværker priser)

PJ har haft møde med JKE Design. JKE Butikken er gået konkurs og JKE fabrikken har overtaget forpligtelserne-

10. Pris stigning vaskeri (driften af disse) reguleres fornuftigt

Priser i vaskeriet pr 1.9.2013

Vask	kr. 15,00
Tørring	kr. 2,00/12 min.

Priserne er reguleret for at imødegå driftsomkostninger på vaskeriet.

11. Status på projekter/aktiviteter

FH har klaret problematikken ang. Rengøringen i fælleshusene. CR og KM har gang i at arrangere Sensommerfesten – mad og placering er på plads- der indkaldes personligt til møde med dem man gerne vil have med i udvalget.

SU vil gerne lave en seddel til ophængs skabene med opfordring til at melde sig som deltager til Børne-klubben. PJ henstiller til at der snares tages kontakt til dem der er med i forvejen.

Efter sommerferien ser PJ gerne at alle aktiviteter starter op igen. PJ påtænker film og fællesspisning 17/6 2013

EH har styr på udlejningen af fælleshuse – hun tjekker og tæller op. EH er dog i tvivl om hvornår nøglen skal afhentes ved udlejning. Der laves en mappe med hvad der hører med når man lejer og en tjekliste med hvad der skal være i orden når man afleverer.

12. Udvalg

Beboer-dyregruppen har møde med PJ 28/6. de kommer med forslag til bestyrelsesmøde efter sommer.

Dyreudvalgs-medlemmer (bestyrelse) skal have mailadresser.

IT-udvalg og webmaster: der er brugt tid på at oprette et nyt punkt på hjemmesiden ”Renovering 2013-2015”

Haveudvalget har været rundt og tjekke påmindelser og evt. givet nye.

13. . Evt.

Skraldespande ved trappe på 2. parkering bruges som container. Det er et privat plejeselskab der gør det, og der er taget hånd om det.