

## MØDEREFERAT

### Referat fra bestyrelsesmøde 4.4.2013

MØDT: Per Johansen(PJ), Dan Johansen (DJ), Per Larsen (PL),  
Poul Erik Rønje(PER), Kazimier Mechula (KM), Annette Pedersen(AP),

Afbud fra Tina Olsen (TO)

Referent: Linda Qvistgaard

1. Velkomst
2. Referat fra sidste møde
3. Postgennemgang / Orientering
4. Indkommende beboerklager
5. Nyt fra Poul Erik
6. Afdelingsmøde d.29-04-2013 Bestyrelsens punkter gennemgang
7. Udvalg
8. Evt.

#### **1. Velkomst**

Per Larsen bød velkommen.

#### **2. Referat fra sidste møde.**

Ingen bemærkninger.

#### **3. Postgennemgang/orientering**

Indbydelse til regionsmøde 24+4 2013 I Vordingborg.

Positivt regnskab for 2012- skyldes bla. At Domea har haft en advokat til at gennemgå ejendomsskatter, hvilket har resulteret i noget tilbagebetaling. Regnskab omdelt. Der skal rettes en fejl i revisor-påtegning vedr. løbetiden på lån til køkkener. (PJ sørger for det)  
Der er hyret en professionel dirigent til afd. mødet. PJ har accepteret tilbuddet fra BL.  
Alle regler vedr. aktiviteter er nu på plads og aktiviteterne er klar til godkendelse på afd. mødet.

Svar fra BL på spørgsmål vedr. chikane mod bestyrelsesmedlemmer.

Svar fra Nordisk film - afd. Betragtes som en forening – kodaafgift 500 kr. men via abonnementet hos TDC kan filmene lejes - kodaafgiften er med i abonnementet.

LLO's politik ang. Beboeres behandling af bestyrelsesmedlemmer: bestyrelsen bedes respekteret- Beboerdemokratiet er gældende når beslutninger er vedtaget og det må man leve med til andre kommer til.

Forslag sendt til Org.formanden vedr. Domea-kundecenter i Næstved. Figenparken blev foreslået, men også kategorisk afvist af Org. Formanden.

To beboere har klaget over at bestyrelsen ikke har tingene i orden. Der kom en afgørelse fra tilsynet som PJ har gjort indsigelser imod, og herefter blev PJ indkaldt til møde i Kommunen. Forelagt alle dokumenter kunne tilsynet se at noget ikke stemte overens. Problemet var at man ikke mente dagsorden til seneste afd.møde var tilstrækkelig så det blev foreslået at genforhandle punkterne Havevandring og Handicap p-pladser.

Nu er samtlige punkter på Afd. mødets dagsorden forhåndsgodkendt af kommunens tilsyn.

#### **4. Indkomne forslag/ klager**

Der er behandlet 9 klager.

#### **5. Nyt fra Poul Erik**

Intet

#### **6. Afdelingsmøde d.29-04-2013 Bestyrelsens punkter gennemgang**

Punkter vedr. vedligeholdelseskatalog og husorden blev gennemgået

.

#### **7. Udvalg**

Der er ikke noget fra udvalg før efter afd. mødet – SOM ER 29/4 2013 kl. 19.00

#### **8. Evt.**

Budgetnødet er rykket.