

## MØDEREFERAT

### Referat fra bestyrelsesmøde 10.6.2013

MØDT: Per Johansen(PJ), Per Larsen (PL), Poul Erik Rønje(PER), Kazimier Mechula (KM), Sarah Urgaard (SU), Finn Hansen (FH), Carsten Rønje (CR) , Erna Hansen (EH)

Referent: Linda Qvistgaard

- |   |     |
|---|-----|
| ✓ 1. Velkomst   | PJ  |
| ✓ 2. Referat sidste Bestyrelsesmøde                                 | PJ  |
| ✓ 3. Postgennemgang/orientering                                     | PJ  |
| ✓ 4. Indkomne forslag/ klager                                       | PJ  |
| ✓ 5. Nyt fra Poul Erik Rønje  | PER |
| ✓ 6. Vimpel – Nr. – plade skilte Handicap p- plads                  | Km  |
| ✓ 7. Bold Spil P- pladserne   | FH  |
| ✓ 8. Økonomi 1 kv. 2013   | PB  |
| ✓ 9. 2A + 2 B køkkener ( håndværker priser)                         | PJ  |
| ✓ 10. Pris stigning vaskeri (driften af disse) reguleres fornuftigt | PJ  |
| ✓ 11. Status på projekter/aktiviteter                               |     |
| ✓ 12. Udvalg  |     |
| ✓ 13. Evt.  |     |
| ✓   |     |

#### 1. Velkomst

PJ bød velkommen

#### 2. Referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger.

#### 3. Postgennemgang / Orientering

PJ er interviewet til TV2øst ang. Rotter i Nøddehegnet. Mortalin er på sagen. Der er udskiftet 3 vejbrønde – lukket ventilationer 91-99 og sat el-fælder op.

PJ har været til møde med Banko-klubben ang. Den tilbudte hjælp. Der skal være fællesmøde med de der står for Banko'et og de der vil hjælpe.

Der har været kongres i Kolding men tilmelding fra PJ og PL var på mystisk vis forsvundet så der var kun deltagelse fra PER og Palle.

Repræsentantskabsmøde i Trollebo. PJ og en mere deltager.

Rønnebækhave har fået helt ny bestyrelse.

Der er sat farveprøver på væggen ved nr. 14, Plancher i ophængs skabe og projekt-hæfter i klubber og på ejendomskontor.

To beboere er desværre fraflyttet uden at tage deres dyr med sig. Dyrenes beskyttelse har taget hånd om dyrene og beboerne er politianmeldt iht. Dyreværnsloven.

#### 4. Indkommende beboerklager

Der er behandlet 3 klager.

## 5. Nyt fra Poul Erik

PER har fundet nogle alternative facade- lamper til den halve pris af nyprisen for dem der sidder der nu. Samtidig koster de mindre i brug. Bestyrelsen går ind for ideen. Der arbejdes videre med tilbud på nyt sti-system. Der holdes møde med Næstved varmeværk for at klarlægge hvem der ejer fjernvarmeledningerne.

## 6. Vimpel – Nr. – plade skilte Handicap p- plads.

Harald Nyborg har en vimpel til 100 kr Flagfabrikken en til 160 kr. Der skal et flag med logo op, men hvis ikke logo er på plads til repræsentantskabsmødet – så købes der en vimpel. Der er ikke kommet svar endnu ang. p pladserne fra Politi og Kommune. Når det er på plads, bestilles de to nr. plade skilte der skal bruges.

## 7. Bold Spil P- pladserne

I henhold til husorden er det **IKKE** tilladt at spille bold nogen som helst andre steder end på boldbanen.

## 8. Økonomi 1 kv. 2013

Der er realiseret overskud i 1. kv. og regnskabet ser pænt ud. Udgifter i forhold til bestyrelsen føres for sig selv i detaljeret regnskab. I hovedtallene er det slået sammen.

## 9. 2A + 2 B køkkener ( håndværker priser)

PJ har haft møde med JKE Design. JKE Butikken er gået konkurs og JKE fabrikken har overtaget forpligtelserne-

## 10. Pris stigning vaskeri (driften af disse) reguleres fornuftigt

Priser i vaskeriet pr 1.9.2013

Vask	<b>kr. 15,00</b>
Tørring	<b>kr. 2,00/12 min.</b>

**Priserne er reguleret for at imødegå driftsomkostninger på vaskeriet.**

## 11. Status på projekter/aktiviteter

FH har klaret problematikken ang. Rengøringen i fælleshusene. CR og KM har gang i at arrangere Sensommerfesten – mad og placering er på plads- der indkaldes personligt til møde med dem man gerne vil have med i udvalget.

SU vil gerne lave en seddel til ophængs skabene med opfordring til at melde sig som deltager til Børne-klubben. PJ henstiller til at der snares tages kontakt til dem der er med i forvejen.

Efter sommerferien ser PJ gerne at alle aktiviteter starter op igen. PJ påtænker film og fællesspisning 17/6 2013

EH har styr på udlejningen af fælleshuse – hun tjekker og tæller op. EH er dog i tvivl om hvornår nøglen skal afhentes ved udlejning. Der laves en mappe med hvad der hører med når man lejer og en tjekliste med hvad der skal være i orden når man afleverer.

## **12. Udvalg**

Beboer-dyregruppen har møde med PJ 28/6. de kommer med forslag til bestyrelsesmøde efter sommer.

Dyreudvalgs-medlemmer (bestyrelse) skal have mailadresser.

IT-udvalg og webmaster: der er brugt tid på at oprette et nyt punkt på hjemmesiden ”Renovering 2013-2015”

Haveudvalget har været rundt og tjekke påmindelser og evt. givet nye.

## **13. . Evt.**

Skraldespande ved trappe på 2. parkering bruges som container. Det er et privat plejeselskab der gør det, og der er taget hånd om det.