

# Boligselskabet Trollebo

## Afd. 3401 Nøddehegnet

Dagsorden afdelingsbestyrelsesmøde  
Søndag den 09. november 2014 kl. 13:00  
Fælleshuset 62 Nøddehegnet, 4700 Næstved.

---

Dagsorden:

<b>1</b>	<b>Godkendelse af dagsorden.</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Godkendelse af referat fra sidste mødet.</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>Orientering og post gennemgang v/formanden.</b>	<b>2</b>
3.1	Orientering og post gennemgang.	2
3.2	Status på legeplads ved nr. 70.	2
3.3	Behandling af indkommende ansøgninger.	2
3.4	Nyt fra Ejendomsmesteren.	2
<b>4</b>	<b>Punkter til dagsorden fra bestyrelsesmedlemmer.</b>	<b>2</b>
4.1	Rengøring af fælleshuse og vaskerier.	2
4.2	Beklædning af altanesider.	2
4.3	Baldakiner.	2
<b>5</b>	<b>Klager (lukket punkt).</b>	<b>3</b>
<b>6</b>	<b>Nyt fra udvalg.</b>	<b>3</b>
6.1	Dyreudvalg.	3
6.2	Festudvalg.	3
6.3	Haveudvalg.	3
6.4	IT & net café.	3
6.5	Børneklub.	3
<b>7</b>	<b>Eventuelt.</b>	<b>3</b>
7.1	Arrangementer i fremtiden.	3
7.2	Næste bestyrelsesmøde:	3
7.3	Bestyrelsens kontortid:	4

---

### Deltagere fra bestyrelsen:

Per B. Larsen, formand (PBL)  
Maria L. Østerbye, Næstformand (MLØ)  
Erna Hansen, Kasserer (EH)  
Maibritt Pedersen, B. medlem (MP)  
Tina Jørgensen, B. medlem (TJ)

Afbud meddeles til undertegnede

Ikke mødt op.  
Maibritt Pedersen

### Suppleanter:

Britta Boyesen (BB)

### Øvrige deltagere:

Poul Erik Rønje, Ejendomsfører (PER)  
Linda Johansson, Referent

### Afbud fra:

Erna Hansen  
Poul Erik Rønje  
Linda Johansson

---

*Med venlig hilsen.*

*Per Boman Larsen*

*Afdelingsformand.*

[pebo@noeddehegnet.com](mailto:pebo@noeddehegnet.com)

**Jlf. 51 35 33 86**

Bilag til dagsorden:

## 1 Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

## 2 Godkendelse af referat fra sidste mødet.

Referatet er sendt rundt på mail til godkendelse. Godkendt uden bemærkninger

## 3 Orientering og post gennemgang v/formanden.

### 3.1 Orientering og post gennemgang.

PBL kunne oplyse at Susanne Rønje er trådt ud af bestyrelsen den 28. oktober 2014.

Der skulle have være afholdt førstehjælp og brandkursus den 8. november, dette blev aflys da der har været for få tilmeldinger. Der er planlagt et nyt førstehjælp og brandkursus igen den 29. november 2014, og vi håber der er flere tilmeldinger denne gang.

### 3.2 Status på legeplads ved nr. 70.

Der er indhentet tilbud på ny legeplads ved nr. 70. Der var en del snak om hvilken det skulle være, da der var 2 legepladser som vi har haft kig på, den vi har valgt er en legeplads som er vedligeholdsvendig, og samtidig bliver svævebanen renoveret så den lever op til standarden til dato.

### 3.3 Behandling af indkommende ansøgninger.

Der er kommet en ansøgning i forbindelse med de blomsterkummer i gården ved nr. 80, der er blevet valgt at man rydder dem og kommer nyt jord i samt kommer flis i så den jord der er beskyttes, de vil blive beplantet igen til foråret.

### 3.4 Nyt fra Ejendomsbestyrelsen.

Der er startet på opsætning af molokkerne på 3. parkeringsplads. De er sat sådan at man ikke mister den ene parkeringsplads som var planlagt, men de er delt i 2 afsnit.

## 4 Punkter til dagsorden fra bestyrelsesmedlemmer.

### 4.1 Rengøring af fælleshuse og vaskerier.

Udsættes til næste møde.

### 4.2 Beklædning af altanesider.

Der har været nogle forespørgelser vedr. beklædning af altanesider, vi snakkede om hvad der kunne være af muligheder, da vi godt er klar over at nogle gerne vil have dem dækket af som de er i dag, vi er ved at finde ud af hvad prisen vil blive på den løsning vi kom frem til.

### 4.3 Baldakiner.

Da der på afdelingsmødet i maj er vedtaget at man godt må sætte baldakin op på de 3 og 6 værelses lejligheder og de steder hvor det er hensigtsmæssigt, har vi i samråd med dem som har stillet forslaget fundet frem til en type som skulle være bedre da den runder lidt mere end den oprindelige. Denne baldakin kan købes på nettet og heder Tina den måler 950x1200 mm. Den skulle også være til at få i Silvan byggemarked.

## 5 Klager (lukket punkt).

## 6 Nyt fra udvalg.

### 6.1 Dyreudvalg.

### 6.2 Festudvalg.

Bestyrelsen afholder klippe og klister den 13. december samt juletræsfest den 14. december for vores børn i Nøddehegnet.

### 6.3 Haveudvalg.

### 6.4 IT & net café.

### 6.5 Børneklub.

Der vil blive afholdt julebørnebanko den 8. december 2014 i samråd med Bankoklubben.

## 7 Eventuelt.

### 7.1 Arrangementer i fremtiden.

Kursus i førstehjælp og brandslukning i Nøddehegnet nr. 110.

29. november 2014 kl. 9:00 – 15:00

Jule marked i Nøddehegnet nr. 14,

20. november – 02. december 2014.

Fra kl. 10:00 – 17:00

Juletræ. Klippe og klister.

13. december 2014 kl. 14:00 – 17:00

Risengrød til børnene fra kl. 17:00

Juletræsfest for børnene.

14. december 2014 kl. 14:00 – 17:00

### 7.2 Næste bestyrelsesmøde:

Næste bestyrelsesmøde den. 24. november 2014 kl. 19:00

### 7.3 Bestyrelsens kontortid:

Bestyrelseskontortid i nr. 62 mandage kl. 19:00 – 20:00:

17. november 2014  
24. november 2014  
01. december 2014  
08. december 2014  
15. december 2014