

Boligselskabet Trollebo

Afd. 3401 Nøddehegnet

Referat afdelingsbestyrelsesmøde
onsdag den 03. juni 2015 kl. 19.00
fælleshuset 110 Nøddehegnet, 4700 Næstved.

Dagsorden:

1	Godkendelse af dagsorden.	2
2	Gennemgang af referat fra afdelingsmødet.	2
3	Orientering og post gennemgang v/formanden.	2
3.1	Orientering og post v/formanden.	2
3.2	Behandling af indkommende ansøgninger.	2
4	Konstituering og forretningsorden.	2
4.1	Konstituering af bestyrelsen.	2
4.2	Underskrive forretningsorden.	3
5	Klager (lukket punkt)	3
6	Valg til de forskellige udvalg	3
6.1	Dyreudvalg	3
6.2	Festudvalg	3
6.3	Haveudvalg	3
6.4	IT & net café	3
7	Eventuelt	3
7.1	Næste bestyrelsesmøde:	3
7.2	Bestyrelsens kontortid:	3

Deltagere fra bestyrelsen:

Per B. Larsen, formand
Maria L. Østerbye, B. medlem
Dan Johansen, B. medlem
Erna Hansen, B. medlem
Anders Petersen, B. medlem

Suppleanter:

Helle Friis
Martin Köppä

Øvrige deltagere:

Afbud fra:
Helle Friis

Afbud meddeles til undertegnede

Med venlig hilsen.

Per Bomand Larsen

Afdelingsformand.

pebo@noeddehegnet.com

Jlf. 51 35 33 86

1 Godkendelse af dagsorden.

2 Gennemgang af referat fra afdelingsmødet.

Udsendt til alle best.medl. Med henblik på godkendelse og efterfølgende offentliggørelse (udsendelse til alle beboere).

Tilbagevendelse til gammel storskraldsordning stadigvæk utilfreds om. Punktet mangler præcisering. Container er ofte fyldt. Martin K. udtaler han har set misbrug herpå fra erhverv.

Hvad kan vi gøre for at gøre det bedre? Martin K. kommer med forslag om man kunne stille kamera op eller lys sensor, som præventiv effekt mod udefrakommende misbrug. Og det ville give god mening hvis storskraldscontainer centraliseres ét sted fremover. Grav et hul ned til container, så container kommer i niveau, så løfte besværet minimaliseres. Martin K. nævner at man kan indkalde en skralde konsulent fra kommunen med henblik på oplysning og evt. undervisning af korrekt affaldssortering til beboere for vore nye affalds øer. Foreslå en fælles "grøndag" med oplysningskampagne til.. også til udenlandsk sprog. Vi skal snakke med Domea hvis vi skal lave særordninger for storskrald.

Referat godkendt med bemærkninger.

3 Orientering og post gennemgang v/formanden.

3.1 Orientering og post v/formanden.

Formanden udtaler at legeplads m/svævebane er lukket pga. farlighed. Skal renoveres.

Formand har ansøgt om lån til organisationen med henblik på at få renoveret legeplads med svævebane. Til støbning af fundament og nye bærende stolper. Stolpe er rådden og svævebane meget usikker samt farlig. Afventer svar d.9/6.

Formanden informer om Landsmødet d. 19-20/6: Emne "Samarbejde & tryghed".

Svar hurtigst muligt om deltagelse. Afd. betaler deltagelse. Per B., Maria L., Erna H., deltager.

3.2 Behandling af indkommende ansøgninger.

Ansøgning fra en beboer om anlæggelse af sidehegn pga. forstyrrende nabo børn, der kravler op og ind over have modtaget. Beboere har ansøgt om tilskud til anlæggelse et højere sidehegn til nabo. Ansøgningen om tilskud afvises af bestyrelsen, men beboer må gerne anlægge for egen regning, efter norm/areal reglerne.

4 Konstituering og forretningsorden.

4.1 Konstituering af bestyrelsen.

Per. Bomand formand.

Maria L. Østerbye Næstformand.

Martin Köppä Kasserer.

Erna Hansen bestyrelsesmedlem.

Dan Johansen bestyrelsesmedlem.

Anders Petersen bestyrelsesmedlem.

1. suppleant Helle Friis

2. suppleant Martin Köppä

4.2 Underskrive forretningsorden.

Forretningsordenen godkendt. Nøgler til nr. 62 udleveret til bestyrelsesmedlemmer.

5 Klager (lukket punkt)

6 Valg til de forskellige udvalg

Martin K. har fremsat ønske om et kommunikationsudvalg*. Kommunikationsudvalg oprettes med Maria L. og Martin K. som opstarts ansvarlig. Kommunikationsudvalg håndterer info folder (også på udenlandsk sprog) samt centralisering af informationer fx. fra bankoklubben, klub24, netcafé mv.. Der kigges på opstart af beboere blad i elektronisk form som kommunikationsorgan herpå. Samt oprettelse af husstand mailingliste som distribution. Folk der ikke har mulighed for at modtage via mail vil stadigvæk få omdelt på papir som vi kender det i dag.

6.1 Dyreudvalg

Per B., Dan J., Anders P.

6.2 Festudvalg

Bestyrelsen selvvalgt + evt. hjælpere

6.3 Haveudvalg

Erna H., Martin K., Britta B., Dan J., Anders P., Tina J.

6.4 IT & net café

Per B., Martin K., Ralph B., *samarbejde med kommunikationsudvalg.

7 Eventuelt.

Martin K., Dan J., Anders P., Erna H., Maria L. Tager sammen til Domea Vordingborg kursus om bestyrelsesarbejde. d. 9/615

Formanden vil prøve at få et møde med Domea med henblik på klarhed omkring havevandring, reglerne heraf, samt lån af havemaskiner mv.

7.1 Næste bestyrelsesmøde:

Næste bestyrelsesmøde den. 29. maj 2015 kl. 19:00

7.2 Bestyrelsens kontortid:

Bestyrelseskontortid i nr. 62 hver anden mandag kl. 19:00 – 20:00:

Holder ferie i hele juli måned.