

Boligselskabet Trollebo Afd. 3401 Nøddehegnet

Referat afdelingsbestyrelsesmøde
Torsdag den 5 Januar 2017 kl. 19.00
fælleshuset 110 Nøddehegnet, 4700 Næstved.



Dagsorden:

1	Godkendelse af dagsorden.	2
2	Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.	2
3	Orientering fra Boligorganisationen.	2
4	Orientering og post gennemgang v/formanden.	2
4.1	Orientering og post v/formanden.	2
5	Kursus.	2
5.1	Evaluering af Juletræsfest – Klippe og klister.	3
6	Klager (lukket punkt).	3
7	Diverse Udvalg.	3
7.1	Arrangementer i fremtiden.	3
8	Evt.	4
8.1	Næste Bestyrelsesmøde.	4

Deltagere fra bestyrelsen:

Vibeke Knudsen, formand (VK)
Lena Fagerberg, Næstformand (LF)
Rene G. Larsen, B. medlem (RL)
Susanne Rønje, B. medlem (SR)
Karl Olssen, B. medlem (KO)

Suppleanter:

Pia Øberg (PØ)
Carina Larsen (CL)

Øvrige deltagere:

Afbud meddeles til undertegnede

Afbud fra:

Karl Olssen

Ikke Afbud fra:

Susanne Rønje

Med venlig hilsen.

Vibeke Knudsen

Afdelingsformand.

vikn@noeddehegnet.com

Jlf. 51 35 33 86

1 Godkendelse af dagsorden.

Godkendt

2 Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Godkendt fra 16. november 2016. Bestyrelsesmøde den 5. december 2016 var aflyst.

3 Orientering fra Boligorganisationen.

Intet nyt fra Boligorganisationen.

4 Orientering og post gennemgang v/formanden.

4.1 Orientering og post v/formanden.

Der er kommet en skrivelse fra Heidi Hansen, nr. 60, st. Heidi Hansen udtrykker stor frustration over en donation hun har givet til bebyggelsen som skulle anvendes til forbedringer af P-pladserne. **De er ifølge Heidi Hansens udsagn og efter hun har været i dialog med organisationsformanden, delvist bortkommet fra nr. 62.**

På bestyrelsen vegne beklager med sagsforløbet, men ser dig ikke på nuværende tidspunkt i stand til at gå ind i sagen. Dette er en aftale der er fundet sted med den tidligere bestyrelse. Heidi Hansen opfordres til at tage kontakt med organisationsformanden, med henblik på at få sagen løst.

I henhold til følgende ordlyd som er mærket med rødt, kommer vi med en rettelse da der er kommet til at fremstå som efter samtale med organisationsformanden er halvdelen af malingen forsvundet fra 62, dette er ikke korrekt.

Korrekt er at boligorganisationsformand og servicecenter i Vordingborg har fået henvendelse om erstatning på 2 kasser maling som var sponseret af nævnte beboer, til Parkeringspladserne i afdelingen, beboeren havde sponseret 4 kasser i alt, men fik kun afleveret 2 kasser tilbage, da der ikke var flere kasser, beboeren mener at nævnte 2 kasser har en værdi af 2000 kr. som denne ønskede erstatning for. Boligorganisationen afviste dette og servicecenteret i Vordingborg blev meddelt dette.

Boligorganisationen gør yderlige opmærksom på, at såfremt beboere sponsorere noget til Trollebo afdelinger, kan der ikke dannes præcedens for, at ville have det sponseret tilbage og efterfølgende kræve erstatning.

5 Kursus.

Alle i bestyrelsen opfordres til at man holder øje med de kurser der udbydes til bestyrelsen. Det tilsigtes at man deltager i så mange det er muligt, for at løfte det faglige niveau, til gavn for arbejdet og i beboernes interesse.



5.1 Evaluering af Juletræsfest – Klippe og klister.

Der har været en masse taknemlig og positiv over tilbagemeldinger fra beboerne over div. Jule arrangementer. Aldrig har det været så hyggeligt, flot pyntet, fantastisk stemning, flotte sponsorer gaver og dejlige dage. Skønt så mange mødte frem og dejligt at se voksne også uden børn, var en del af festlighederne. Uanset alder og status, fik vi alle en dejlig juleuge.

Der blev **kun brugt 1.250,00** af afdelingens midler. Dette er set i lyset af julearrangørens store forarbejde, de mange sponsorer og gæste indtægter.

6 Klager (lukket punkt).

7 Diverse Udvalg.

Haveudvalg: Tovholder: Lenea Fagerberg.

Dyreudvalg: Tovholder: René G. Larsen.

Fælleslokaler: Tovholder: Vibeke Knudsen.

Festudvalg: Tovholder: Pia Øberg, Lenea og Karina Sværke.

IT & Net café: Tovholder: Sebastian Hansen og Ralph B. Andreasen.

7.1 Arrangementer i fremtiden.

Bestyrelsen ønsker der nedsættes udvalg, til gavn for beboerne og kvaliteten i bebyggelsen. Der besluttet at der er repræsentanter fra bestyrelsen i alle udvalg og er tovholder på disse. Beboere der ønsker at bidrage til dette arbejde og være en del af disse udvalg, skal hurtigst som muligt kontakte tovholderen. Der afholdes inden udgangen af januar møder i alle disse udvalg.

Der udarbejdes referat fra alle udvalgsmøder. Disse skal tilsendes formanden maks. 8 dage efter afholdt møde.

Alle udvalg forpligter sig til at arbejde ud fra de vejledninger der tidligere er udarbejdet og regler/vedtægter for hele organisationen. Tovholder er ansvarlig.

Der afholdes møde i festudvalget i **uge 3**. Der tilsigtes at afholde følgende arrangementer i Nøddehegnet.

- Fastelavns fest. Dato søndag den 26. februar 2017 kl. 14 – 16
- Påskehygge.
- Sommer – Sankt Hans fest.
- Telt sommer weekend.
- Jule uge (Børne banko – klippe klister – juletræsfest).

Når alle datoer er planlagt, omdeles der en orientering til alle beboer med datoer og indhold.

8 Evt.

Der er et utal af klager i div. Grupper på det ekstrem svineri, der har været rundt om molokkerne og storskrald. Der udarbejdes nu en skrivelse også på flere sprog. Det opsættes i alle udhængs skabe samt rundsendes inden udgangen af januar 2017.

Domea har udtrykt for manglende tilbagemeldinger ved div. Arrangementer som der afholdes i organisationens og Domea regi, de har sendt over mail. Der er i bestyrelsen givet er hånd at man er forpligtede til at orienter sig samt melde retur på alt der fremsendes.

8.1 Næste Bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde. Den 2. februar 2017 kl. 19