

# Boligselskabet Trollebo

## Afd. 3401 Nøddehegnet

**Referat** afdelingsbestyrelsesmøde  
Mandag den 04. September 2017 kl. 15:30  
fælleshuset 62 Nøddehegnet, 4700 Næstved.



Dagsorden:

<b>1</b>	<b>Godkendelse af dagsorden.</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Valg af ordstyrer samt referent.</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.</b>	<b>2</b>
<b>4</b>	<b>Orientering fra Boligorganisationen.</b>	<b>2</b>
<b>5</b>	<b>Orientering og post gennemgang v/formanden.</b>	<b>2</b>
5.1	Kort orientering – redegørelse fra næstformanden.	2
5.2	Babyklubben ansøgt om penge af bestyrelsen.	2
<b>6</b>	<b>Klager (lukket punkt).</b>	<b>2</b>
<b>7</b>	<b>Handlingsplan for dyre udvalget</b>	<b>2</b>
7.1	Beboermappen – Rådighedskataloget – husorden afd. 3401, Trollebo.	3
7.2	Udlån af trailer.	3
<b>8</b>	<b>SSP Arrangement d. 20 sep. 2017. Arbejdsgruppe - Tovholder – invitationer.</b>	<b>3</b>
<b>9</b>	<b>Planlægning af afdelingsmøde den 13. september.</b>	<b>3</b>
<b>10</b>	<b>Evt.</b>	<b>3</b>
10.1	Næste Bestyrelsesmøde.	3

---

### Deltagere fra bestyrelsen:

Vibeke Knudsen, formand (VK)  
Pia Øberg, Næstformand (PØ)  
Jette Douglas, Kasserer (JD)  
Rene G. Larsen, B. medlem (RL)  
Per Bomand Larsen, B. medlem (PBL)

### Suppleanter:

### Øvrige deltagere:

### Afbud fra:

Afbud meddeles til undertegnede

### Ikke Afbud fra:

---

*Med venlig hilsen.*

*Vibeke Knudsen*

*Afdelingsformand.*

[vikn@noeddehegnet.com](mailto:vikn@noeddehegnet.com)

*Jlf. 51 35 33 86*

## 1 Godkendelse af dagsorden.

Godkendt med nyt punkt under punkt 5.2 og nyt punkt under 7.2.

## 2 Valg af ordstyrer samt referent.

Ordstyrer: Vibeke Knudsen. Referat: Per Bomand.

## 3 Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Godkendt og underskrevet.

## 4 Orientering fra Boligorganisationen.

Pia har haft en del møder med Mads, og der ses frem til et godt samarbejde mellem afdelingen og Service Centeret.

Der er kommet en rapport i forbindelse med reoveringen 1 års eftersyn, der er en del mangler som allerede ved at bliver lavet. Det er beklageligt den har været så lang tid under vejs.

Skulle der være nogle mangler som ikke er blevet set, så vil der blive et åbent hus i nr. 110, hvor man kan komme med disse mangler, og bestyrelsen er enige om ved det åbent hus kan man samtidig se hvordan vores nye køkken i 110.

Der bliver påbegyndt arbejde vedr. vedligeholdelse på døre og vinduer fra Vel-fac med forlængelse med helhedsplanen.

## 5 Orientering og post gennemgang v/formanden.

### 5.1 Kort orientering – redegørelse fra næstformanden.

Steen har kontaktet Pia i forbindelse med mødet den 13. September 2017. Han har fået tilbudt at få kaffe/the og kager. Han har spurgt om at få nøglen til 14 et pr. dag i forvejen, men har fået svaret nej, han kan få nøglen sammen dag kl. 12:00, hvor de selv rydder op efter dem selv.

### 5.2 Babyklubben ansøgt om penge af bestyrelsen.

Babyklubben er bevilling 1.460 Kr. resten af år. Pia vil skrive brev til Babyklubben om at de modtaget beløbet, og at de vil fra det nye år modtage de fulde beløb

## 6 Klager (lukket punkt).

## 7 Handlingsplan for dyre udvalget

Der vil inviteres til et møde mellem Service Centeret og Dyreudvalget, for der er en del mangler mellem det som står på nettet og den virkelighed, som vi ser i bebyggelsen. Til næste bestyrelsesmøde er alt på plads med dyr i Nøddehegnet.



### 7.1 Beboermappen – Rådighedskataloget – husorden afd. 3401, Trollebo.

Der bør oprettes en arbejdsgruppe og i samspil med servicecentret Anette bringes i orden så alt er relevant.

Arbejdsgruppe: Mads Kornum, Anette Eriksen, Pia Øberg og Per Bomand.  
Det færdige arbejde kommer op på et beboermøde.

### 7.2 Udlån af trailer.

Bestyrelsen overtager udlån af traileren, regler for lån af trailer vil komme til at ligge på vores hjemmeside <http://www.noeddehegnet.com>.  
Kontakt: Vibeke Knudsen eller Jette Douglas, senest dagen før.

## 8 SSP Arrangement d. 20 sep. 2017. Arbejdsgruppe - Tovholder – invitationer.

SSP arrangement er rykket til den 12. Oktober 2017, da foredragsholderen først kan den dag, hvor der kommer et oplæg til emnet. Der vil komme invitation ud til de forskellige afdelinger, da det er hele Trollebo som er med i dette projekt.

Arbejdsgruppe: Jette Douglas, Vibeke Knudsen og Pia Øberg.  
Arrangementet bliver afholdt af Organisationen.

## 9 Planlægning af afdelingsmøde den 13. september.

Organisationen har bestemt, at der bliver købt de ydelser som er nødvendig til dette afdelingsmøde.

Vi skal forvente, at der vil komme spørgsmål til bestyrelsen fra de personer som har indkaldt til møde.

## 10 Evt.

Organisationsformanden er fratrådt, fra Organisationen og Repræsentantskabet af personlige årsager.

### 10.1 Næste Bestyrelsesmøde.

Næste Bestyrelsesmøde den 2. Oktober 2017 Kl. 18:00