Boligselskabet Trollebo
Afd. 3401 Nøddehegnet

Referat afdelingsbestyrelsesmøde
Torsdag den 03. september 2026 kl. 19.00
Fælleshuset 62 Nøddehegnet, 4700 Næstved.

Dagsorden:

1 Godkendelse af dagsorden. 2
Godkendt. 2
2 Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde. 2
3 Orientering og post gennemgang v/formanden. 2
3.1 Orientering og post v/formanden. 2
3.2 Konstituering af bestyrelsen. 2
4 Punkter til dagsorden fra bestyrelsesmedlemmer. 2
5 Aktiviteter. 2
6 Regnskab. 3
7 Eventuelt. 3
7.1 Næste bestyrelsesmøde: 3
7.2 Bestyrelsens kontortid: 3

Deltagere fra bestyrelsen:

Per B. Johansen (PJ)
Line Hansen (LH)
Pia Frederiksen (PF)
Lara Daibb (LD)
Per Bomand Larsen (PBL)

Afbud meddeles til undertegnede

Suppleanter:

Tatjana Halfdaner (TH)

Øvrige deltagere:

Afbud fra:
Tatjana Halfdaner (TH)

BOLIGSELSKABET TROLLEBO

Med venlig hilsen.
Per Brian Johansen
Afdelingsformand.
Bestyr-nh@noeddehegnet.com
Tlf. 24 40 06 05

Nøddehegnet – Næstved, den 03. September 2026

1 Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

2 Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Udsættes til næste bestyrelsesmøde.

3 Orientering og post gennemgang v/formanden.

3.1 Orientering og post v/formanden.

Formanden byder velkommen til de nye bestyrelsesmedlemmer.
Formanden informerede også om at Anne Karina har meldt sig ud af bestyrelsen fra dags dato D.03. september 2026.

Derfor er Pia (PF) sat ind som bestyrelsesmedlem og Tatjana (TH) er sat ind som 1. Suppleant.

Formanden informerede om at han har snakket med dirigenten (Phillip) fra afdelingsmødet og der ville komme en dato på det nye møde, på et senere tidspunkt.
Formanden ville gerne takke for et godt afdelingsmøde, i hvert fald den første halvdel.

Der er også to beslutninger fra afdelingsmødet 2025, som servicecenteret stadigvæk ikke har overholdt. Dette er bestyrelsen selvfølgelig utilfredse med. Det drejer sig om rampen nede ved nr.99 og at vi endnu ikke har fået en plantegningen over træer der skal plantes i afdelingen.

Formanden fortalte også at afdelingen har fået doneret to varmelamper af to beboere, det er vi i bestyrelsen meget taknemmlige for. Der kommer endnu en fra en 3 beboer, tak til jer.
Bestyrelsen er glade for at i beboere bakker op om afdelingen og vores aktiviteter.

3.2 Konstituering af bestyrelsen.

Formand: Per B Johansen (PJ)
Næst formand: Per B Larsen (PBL)
Kasserer/bestyrelsesmedlem: Pia Frederiksen (PF)
Bestyrelsesmedlem/referent: Line L Hansen (LH)
Bestyrelsesmedlem: Lara Daibb (LD)
1. Suppleant Tatjana Halfdaner (TH)

4 Punkter til dagsorden fra bestyrelsesmedlemmer.

5 Aktiviteter.

Banko er kommet i gang igen efter ferien og det gik godt.
Der kommer en evaluering på sommerfesten senere.

Nogle beboere har snakket om at holde et julemarked.

Under gennemgang af aktiviteter har bestyrelsen drøftet om der skal juletræer op på de grønne områder ved 2 p-plads og 3 p-plads. Det syntes hele bestyrelsen var en god ide, så det ville blive undersøgt nærmere.

6 Regnskab.

Kassereren har valgt at udtræde af bestyrelsen og har derfor afsluttet regnskabet og dankortet er klippet i stykker.

Der er fundet yderligere konteringer i regnskabet som ikke er sat de rigtige steder, herunder trappevask og vinduesvask af havnefronten i Vordingborg.

7 Eventuelt.

7.1 Næste bestyrelsesmøde:

Ikke planlagt.

7.2 Bestyrelsens kontortid:

Bestyrelseskontortid i nr. 62 i forbindelse med bestyrelsesmøde kl. 18:30 – 19:00:

Nøddehegnet – Næstved, den 03. september 2026

BOLIGSELSKABET
TROLLEBO